৪৪৭০ (২) ৪৪৬৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কল ৮২২০৭৬০

দলিলের ক্রমিক নং ৪৪৭০ বহি নং (১) দলিল নং ৪৪৬৭

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ

দলিলের প্রকৃতি	জে.এল. নম্বর ও মৌজা	ইউনিয়ন	উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	৮৯ নং কেশবনগর	গেরদা	ফরিদপুর সদর	ফরিদপুর

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে ও কথায় : ·১৩০০ (দশমিক এক তিন শূন্য শূন্য) একর অর্থাৎ ১৩.০০ (তের দশমিক শূন্য শূন্য) শতাংশ জমি মাত্র।	নাল	অংকে : ৩,৪৬,০০০/- টাকা মাত্র। কথায় : তিন লক্ষ ছেচল্লিশ হাজার টাকা মাত্র।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ২০৪৮/০ তাং ৩০/১০/১৯

মূল্য ১০০/-

নাম নাজমা বেগম

সাং কেষ্টবনগর,

২২-২৫ [illegible]:

২২শে আগস্ট/২০২০

সহ০

নাজমা বেগম

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৫/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সম্পাদন স্বীকার করিলেন

নাজমা বেগম

পিং- মোঃ মোশারফ মোল্যা

স্বাং- মোঃ লাভলু শেখ

মাতা- সুলতান খাতুন (মৃত)

সাং- কেষ্টবনগর

থানা- ফরিদপুর সদর

জেলা- ফরিদপুর

ইসলাম চুক্তি [illegible]

নাজমা বেগম

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২২/৮/২০

২২১৭

নাজমা বেগম

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সনাক্ত করিলেন

মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা

পিং- মোঃ আমিন উদ্দিন মোল্যা

মাতা- মৃত- জহুরা বেগম

থানা- ফরিদপুর সদর

জেলা- ফরিদপুর,

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২২/৮/২০

মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা

৳২০ ৳২০

বিশ টাকা

ট ৫২৪৮৯৪৫

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ **"আব্দুল করিম লিঃ"** সাং- ঝিলটুলী, ডাকঘর- ফরিদপুর, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর পক্ষে : ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

নাম	ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
পিতার নাম	ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ ০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম	ঃ ইসলাম
পেশা	ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ ২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩৪
টি.আই.এন. নম্বর	ঃ ১৪১৭৯৯৪৫৪৪৬৪

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/রোড- ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর), ডাকঘর- ফরিদপুর,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/ দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

নাম	ঃ নাজমা বেগম
স্বামীর নাম	ঃ মোঃ লাভলু শেখ
পিতার নাম	ঃ মোঃ সোহরাব মোল্যা
মাতার নাম	ঃ ফুলজান খাতুন (ফুলি)
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ ০৩/০৪/১৯৮২ ইং
ধর্ম	ঃ ইসলাম
পেশা	ঃ গৃহকার্য্য
জাতীয়তা	ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ জন্ম নিবন্ধন নং- ১৯৮২৭৯১৪৭৩৯০৩৬০০৭

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ
সাং- কেশবনগর, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

নং ১০৪৮/২ তাং ৩০/১০/১৯
মূল্য ২০/-
নাম নাহমা বেগম
সাং কোমরনগর,

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার ... ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২১/৮/২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০ ৳২০

বিশ টাকা

চ ৫২৪৮৯৪৬

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ- প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যুনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

হস্তান্তরিত সম্পত্তির ২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ ঃ রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব-রেজিষ্ট্রার ও উপজেলা ফরিদপুর সদর অধীন ৮৯ নং কেশবনগর মৌজার মধ্যে এস.এ. ৭০৫ নং খতিয়ান যাহা বর্তমান বি.এস. জরিপের বি.এস. ৮৪৬ নং খতিয়ানভুক্ত ১·৬০০০ একর অর্থাৎ ১৬০.০০ শতাংশ জমির বাবদ যে রায়তী জমা পাচু মোল্যা নামে লেখা যায়, তাহাতে উক্ত পাচু মোল্যা রেকডীয় সূত্রে ১ (ষোল আনা) অংশে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে আমার পিতা মোঃ সোহরাব মোল্যা বিগত ইং ০৭/০১/১৯৯৮ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৮৭ নং সাফ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত ·১৩০০ একর অর্থাৎ ১৩.০০ শতাংশ জমি আমি অত্র সাফ কবলা দলিল দাত্রী বিগত ইং ৩০/১০/২০০৫ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৮৩৭১ নং সাফ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে বিগত ইং ২১/০৭/২০১৯ তারিখের U.L.O.IX-P-1-02/2019-20, A.C(L).IX-P-1-92/2019-20 নং নামপত্তন, জমাভাগ ও জমা একত্রিরকণ কেসমূলে প্রস্তাবিত বি.এস. ৮৪৬/১ নং খতিয়ানে (যাহার জোত নং- ১৪৫২) উক্ত ·১৩০০ একর অর্থাৎ ১৩.০০ শতাংশ জমি আমার নিজ নামে নামপত্তন করাইয়া স্বত্ববতী দখলকারিনী আছি। তাহাই বিক্রিত সম্পত্তি বটে। মালেক গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

আর.এস ও এস.এ ১৫৪৭ (এক হাজার পাঁচ শত সাতচল্লিশ) নং দাগ যাহা বি.এস ১৬৩৫ (এক হাজার ছয় শত পঁয়ত্রিশ) নং দাগ নাল জমি ·২৯০০ একর অর্থাৎ ২৯.০০ শতাংশের হিস্যা বিক্রিত জমি ·১৩০০ (দশমিক এক তিন শূন্য শূন্য) একর অর্থাৎ ১৩.০০ (তের দশমিক শূন্য শূন্য) শতাংশ।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য ঃ- পরম করুনাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমার নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমার স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় **"আব্দুল করিম লিঃ"** এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৩,৪৬,০০০/- (তিন লক্ষ ছেচল্লিশ হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে **"আব্দুল করিম লিঃ"** বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যগিনী হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমার সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমার

নং ১০৪৮/২ তাং ৩০/১০/১৯

মূল্য ২০৳

নাম নাজমা বেগম

সাং বেলাবনগর,

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৩১/৮/২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০ ৳২০

বিশ টাকা

চ ৫২৪৮৯৪৭

নামের স্থলে **"আব্দুল করিম লিঃ"** এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্মিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি আমি কিংবা আমার অন্যকোন ওয়ারিশ বা স্থলাভিষিক্ত গণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় **"আব্দুল করিম লিঃ"** এর বরাবর বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে যদি উক্ত কোন প্রকার কার্যকরা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে আমি আইনতঃ মুল্যের সমুদয় টাকা ময় ক্ষতিপুরণসহ ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে) ঃ প্রযোজ্য নহে।
৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।
১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) ঃ বাংলা:- ১৪২৭ সনের ২৫শে শ্রাবণ, ইংরেজী:- ০৯/০৮/২০২০ (নয়/ আট/ দুই হাজার বিশ) সাল।
১১। সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর। উপজেলা ঃ ফরিদপুর সদর। ইউনিয়ন ঃ গেরদা। গ্রাম ঃ কেশবনগর। ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ গেরদা ইউ.পি ভূমি অফিস, সদর, ফরিদপুর।	মৌজা ঃ কেশবনগর। জে.এল নং ঃ ৮৯ খতিয়ান নং ঃ এস.এ. ৭০৫, বি.এস. ৮৪৬, প্রস্তাবিত বি.এস. ৮৪৬/1 দাগ নং- আর.এস ও এস.এ ১৫৪৭ (এক হাজার পাঁচ শত সাতচল্লিশ) নং দাগ যাহা বি.এস ১৬৩৫ (এক হাজার ছয় শত পঁয়ত্রিশ) নং দাগ নাল জমি .২৯০০ একর অর্থাৎ ২৯.০০ শতাংশের হিস্যা বিক্রিত জমি .১৩০০ (দশমিক এক তিন শূন্য শূন্য) একর অর্থাৎ ১৩.০০ (তের দশমিক শূন্য শূন্য) শতাংশ।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর ঃ আব্দুস ছত্তার	দক্ষিণ ঃ এসকেন্দার
পূর্ব ঃ আফছার	পশ্চিম ঃ মোকছেদ

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) ঃ .১৩০০ (দশমিক এক তিন শূন্য শূন্য) একর অর্থাৎ ১৩.০০ (তের দশমিক শূন্য শূন্য) শতাংশ জমি মাত্র।
১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায় ঃ ৩,৪৬,০০০/- (তিন লক্ষ ছেচল্লিশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ গ্রহণ।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ২০৪৮/৩ তাং ৩০/১০/১৭
মূল্য ২০৳
নাম নাজমা বেগম
সাং কোমরনগর,

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
১২/৬/২০

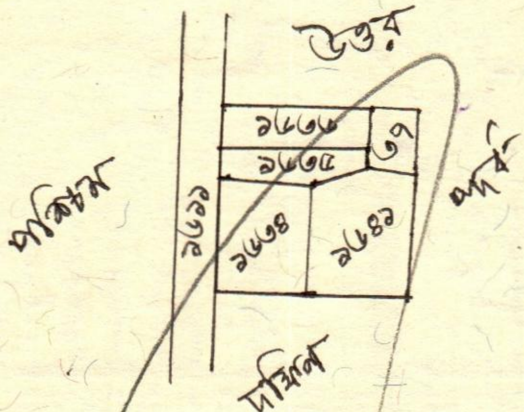
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৩০ ৳৩০

ত্রিশ টাকা

ট ৫২৪৮৯৪৮

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ ঃ



১৬। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :
দাতা/ দাত্রীগণের স্বাক্ষর ঃ

গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ **"আব্দুল করিম লিঃ"** পক্ষে : ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ১০৪৮/৪ তাং ৩০/১০/১৯

মূল্য ২০৳

নাম নাঈমা বেগম

সাং কেশবনগর,

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২২/৮/২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳২০ ৳২০

বিশ টাকা

ঢ ৮৯৭৮২৩৯

১৮। হস্তান্তরিত দলিলের স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

(০১) নাম	ঃ মোঃ শাহিদ মীর	স্বাক্ষর ও তারিখ	ঃ মো: শাহিদ মীর	ঃ ০৯/০৮/২০২০ ইং।
পিতার নাম	ঃ মোঃ আবু মীর			
মাতার নাম	ঃ আছিয়া বেগম			
গ্রাম/রোড নং	ঃ ফরিদাবাদ	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর	
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।	

(০২) নাম	ঃ আব্দুল কুদ্দুস মোল্যা	স্বাক্ষর ও তারিখ	ঃ আব্দুল কুদ্দুস মোল্যা	ঃ ০৯/০৮/২০২০ ইং।
পিতার নাম	ঃ মরহুম আজাহার মোল্যা			
মাতার নাম	ঃ মরহুমা আমেনা খাতুন			
গ্রাম/রোড নং	ঃ বাখুন্ডা	ডাকঘর	ঃ বাখুন্ডা	
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।	

১৯। হস্তান্তরিত দলিলের সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	ঃ মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা	স্বাক্ষর ও তারিখ	ঃ মো: মোক্তার হোসেন	ঃ ০৯/০৮/২০২০ ইং।
পিতার নাম	ঃ মোঃ আইনদ্দিন মোল্যা			
মাতার নাম	ঃ মরহুমা জহুরা বেগম			
গ্রাম/রোড নং	ঃ পরমানন্দপুর	ডাকঘর	ঃ আনন্দনগর।	
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।	

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি শপথসহ ০৮ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

মো: সাইফুল ইসলাম
(মো: সাইফুল ইসলাম)

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা।

সাং- চর বালুধূম, ডাকঘর- মমিন খাঁর হাট, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দূর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ১০৪৮/৫ তাং ৩০/১০/২০১৯

মূল্য ২০৳

নাম নাজমা বেগম

সাং কেষ্টার নগর

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২২/৮/২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কল ৮২২০৭৬১

<u>হলফনামা</u>

২১। রাষ্ট্রপতির ১৯৭২ সনের ১৪২ নং আদেশ, ১৯০৮ সনের রেজিস্ট্রেশন আইনের section 52A(g) এবং ১৮৮২ সনের সম্পত্তি হস্তান্তর আইনের section 53E অনুসারে প্রদত্ত হলফনামা :

বরাবর,

সদর সাব রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর।

হলফকারী/হলফকারীগণের নাম, পিতা/ স্বামীর নাম, ঠিকানা ও জন্ম তারিখ ঃ নাজমা বেগম, স্বামী-মোঃ লাভলু শেখ, পিতা- মোঃ সোহরাব মোল্যা, সাং- কেশবনগর, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর, জন্ম তারিখ- ০৩/০৪/১৯৮২ ইং

এই মর্মে ঘোষণাপূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক।

আমি/আমরা ঘোষণা করিতেছি যে,

ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাইব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে;

খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যাক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যাক্ত সম্পত্তি নহে;

গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকার বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই;

ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্যকোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে;

ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৯৮) এর অনুচ্ছেদ ৫এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে; এবং

চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত সম্পত্তি হস্তান্তরকরণে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

নং ১০৪৮/৬ তাং ৩০।১০।১৯
মূল্য ২০০/-
নাম নাজমা বেগম
সাং কেশবনগর,

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২১/৮/২০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কল ৮২২০৭৬২

আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে,

আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্যকোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোনভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। দলিলে বর্ণিত কোন তথ্য ভুল ভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভুল, অসত্য বা বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নূতন দলিল প্রস্তুত ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে সত্য। তারিখ ঃ ২২/০৮/২০২০ ইং

হলফকারী/হলফকারীগণের স্বাক্ষর :

শনাক্তকারীর ঘোষণা :

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, হলফকারী/ হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা ....x.... নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

শনাক্তকারীর স্বাক্ষর ঃ

২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

এ.কে.এম রফিকুল কাদির
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর সদর।

২২/৮/২০

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ২০৪৮/৭ তাং ৩০।১০।১৯

মূল্য ২০০/-

নাম মাসুমা বেগম

সাং কেশবনগর,

মোঃ আনিসুর রহমান
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ০৪/১৮
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৭২১৮/২০

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

নিবন্ধন কৃত
বহি নং ১
ভলিউম নং
পৃষ্ঠা নং হইতে
দলিল নং
সন ২০২০